

WT.RIK.613.22.2020.ŁŁ

Kielce, dn. 08.04.2020 r.

JARBUD GROUP sp. z o.o. sp.k.
ul. Paderewskiego 48
25-502 Kielce

Miejski Zarząd Dróg w Kielcach wydaje warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługowo – handlową wraz z garażami podziemnymi, zlokalizowanej na działkach nr ewid. 492/1-2, 493/6-7, 696, 697/1-2, 698/1-2, 699/1-6, 700/1-2, 701/1-2, przy ul. Sandomierskiej w Kielcach.

1. Wody opadowe należy zagospodarować na terenie inwestycji poprzez rozprowadzenie po terenach zielonych, budowę obiektów umożliwiających retencję terenową.
2. Nadmiar wód opadowych odprowadzić do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Sandomierskiej. Maksymalna średnica włączenia z terenu inwestycji DN 160 mm.
3. Zabrania się wprowadzania do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej wód z wnętrza budynków (garaże, kotłownie, zadaszone części budynków itp.).
4. Teren inwestycji należy kształtować w sposób niezakłócający stosunków wodnych, umożliwiający przejęcie wód powierzchniowych w ilościach dotychczasowych oraz uniemożliwiający wylewanie się wód opadowych na teren sąsiednich działek. Zaleca się stosowanie miejsc postojowych z płyt ażurowych.
5. Układ kanalizacji deszczowej zaprojektować w sposób uniemożliwiający dostawanie się do niej zanieczyszczeń stałych, piachu i ropopochodnych w ilościach przekraczających dopuszczalne normy. Na rurach spustowych należy zastosować czyszczaki z rusztem. Wpusty z osadnikami.
6. W projekcie zamieścić:
 - plan zagospodarowania terenu z naniesionymi projektowanymi rzędnymi i kierunkami spływów, projekty konstrukcyjne wszystkich elementów i obiektów systemu odwodnienia,
 - obliczenia hydrauliczne, wytrzymałościowe elementów odwodnienia,
 - bilans wód opadowych, graficzne i tabelaryczne przedstawienie przynależnej zlewni z naniesionymi w kolorach obszarami o różnym współczynniku spływu,
 - rzut przyziemia w przypadku zabudowy pionów deszczowych wewnątrz budynku,
 - rysunek szczegółowy włączenia do kanalizacji deszczowej.
7. W planie zagospodarowania terenu należy wyznaczyć miejsce na składowanie śniegu.
8. Projekt należy opracować na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych, z potwierdzeniem w terenie istniejącego uzbrojenia.
9. Projekt wraz z uzgodnieniami branżowymi przedłożyć do uzgodnienia Referatowi Kanalizacji Deszczowej MZD w Kielcach.
10. W przypadku prowadzenia prac na terenach nienależących do inwestora należy uzyskać zgodę właściciela i zamieścić ją w projekcie.
11. Warunki techniczne ważne są trzy lata.

DYREKTOR
mgr inż. Włodzisław Stępień